

Общие условия предоставления клиентам ПАО «Банк «Санкт-Петербург» услуги по открытию счета эскроу на имя физического лица

ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящем документе указанные ниже термины будут иметь следующие значения:

Счет эскроу (далее- Счет) - специальный банковский счет, открываемый ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее- Банк) на имя Депонента в целях учета, блокирования и передачи Депонируемой суммы Бенефициару при наступлении оснований, зафиксированных в Договоре специального банковского счета эскроу, в установленный Договором срок условного депонирования.

Депонент - физическое лицо, на имя которого открывается Счет; которое лично осуществляет внесение/перечисление денежных средств на Счет в размере Депонируемой суммы; которое оплачивает комиссионное вознаграждение Банку за оказанную услугу по открытию и обслуживанию Счета.

Бенефициар - физическое лицо или несколько физических лиц, имеющее(-ие) право на получение Депонируемой суммы при наступлении оснований, предусмотренных Договором. В качестве Бенефициара возможно участие одновременно нескольких лиц (количество лиц не более 3) при условии наличия соответствующих оснований для их участия в отношениях по Договору счета эскроу.

Эскроу-агент (Банк) - ПАО «Банк «Санкт-Петербург», открывающий Счет на имя Депонента; осуществляющий блокирование денежных средств в размере Депонируемой суммы, поступивших от Депонента; осуществляющий передачу Депонированной суммы Бенефициару/Депоненту при наступлении основания(ий), предусмотренного (ых) Договором.

Индивидуальные условия Договора специального банковского счета эскроу (далее по тексту- Индивидуальные условия) - документ, содержащий данные о Депоненте и Бенефициаре и об индивидуальных условиях предоставления услуги по открытию и обслуживанию Счета эскроу, подписываемые Депонентом и Бенефициаром и передаваемые Эскроу-агенту с целью открытия Счета эскроу.

Договор специального банковского счета эскроу (далее- Договор/Договора счета эскроу) - трехсторонний договор, заключаемый между Эскроу-агентом (Банком), Депонентом, Бенефициаром, предметом которого является открытие Банком специального банковского счета эскроу (далее- Счет) в валюте РФ для учета и блокирования денежных средств, полученных Банком от Депонента в целях их передачи Бенефициару при наступлении оснований, предусмотренных Договором. Договор счета эскроу состоит из взаимосвязанных документов, в том числе, включая в качестве составных и неотъемлемых частей, Индивидуальные условия, подписанные Депонентом и Бенефициаром, акцептованные Эскроу-агентом, настоящие Общие условия предоставления клиентам ПАО «Банк «Санкт-Петербург» услуги по открытию счета эскроу на имя физического лица (далее по тексту- Общие условия), а также Тарифы комиссионного вознаграждения Банка за предоставляемые клиентам услуги по открытию и обслуживанию Счета эскроу, размещенные на официальном сайте Банка (www.bsrb.ru).

Стороны- стороны, заключившие трехсторонний Договор счета эскроу в соответствии с настоящими Общими условиями и Индивидуальными условиями: Эскроу-агент, Депонент, Бенефициар.

Росреестр- Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии; является федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним (далее - государственная регистрация прав на недвижимое имущество) и иные функции в соответствии с законодательством РФ.

ЕГРН - Единый государственный реестр недвижимости.

Место ведения Счета – подразделение Банка (филиалы, дополнительные офисы, операционные офисы, а также обособленные структурные подразделения Банка), в котором открыт Счет.

Договор приобретения объекта недвижимости- договор купли-продажи, на основании которого происходит переход права собственности на объект недвижимости, расчеты по которому осуществляются с использованием счета эскроу по Договору специального банковского счета эскроу.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Общие условия регулируют отношения между Сторонами, возникающие по поводу предоставления Эскроу-агентом услуги по открытию и обслуживанию специального банковского счета эскроу, открываемого для учета и блокирования денежных средств, полученных Эскроу-агентом от Депонента в целях их передачи Бенефициару при наступлении оснований и при выполнении условий, предусмотренных Договором.

1.2. Счет открывается на имя Депонента, который является владельцем счета.

1.3. Основанием для открытия счета эскроу является Договор счета эскроу.

1.4. Договор заключается путем предоставления Депонентом и Бенефициаром Эскроу-агенту подписанных со стороны Депонента и Бенефициара Индивидуальных условий при акцептовании Индивидуальных условий Эскроу-агентом при условии исполнения Депонентом обязательств по оплате комиссионного вознаграждения Эскроу – агенту в соответствии с п.1.5. Договора.

Договор вступает в силу с момента акцептования Индивидуальных условий Эскроу-агентом путем подписания Индивидуальных условий и фиксации в рамках Индивидуальных условий реквизитов Счета эскроу.

1.5. Оплата комиссионного вознаграждения Эскроу-агенту за предоставляемую услугу по открытию и обслуживанию Счета эскроу производится путем списания Эскроу-агентом денежных средств со счета Депонента, открытого на имя Депонента в Банке, отличного от Счета эскроу, на основании данного в рамках Индивидуальных условий Депонентом согласия на списание денежных средств с указанного счета.

2. РЕЖИМ СЧЕТА ЭСКРОУ

2.1. Зачисление на Счет иных денежных средств, за исключением Депонируемой суммы, указанной в п.1 Индивидуальных условий Договора счета эскроу, не допускается.

При зачислении сумм сверх Депонируемой суммы, указанной в п.1 Индивидуальных условий Договора счета эскроу, разница между зачисляемой суммой и Депонируемой суммой подлежит возврату Эскроу-агентом на счет Депонента, указанный в Индивидуальных условиях.

2.2. Ни Депонент, ни Бенефициар(ы) не вправе распоряжаться денежными средствами, находящимися на Счете эскроу, за исключением случаев, указанных в Договоре счета эскроу.

2.3. Эскроу-агент не начисляет проценты на остаток денежных средств, размещенных на Счете эскроу.

2.4. Списание денежных средств со Счета эскроу осуществляется только в рамках исполнения Договора счета эскроу, в порядке и в соответствии с условиями, установленными Договором счета эскроу.

3. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ ПО ОТКРЫТИЮ И ОБСЛУЖИВАНИЮ СЧЕТА ЭСКРОУ

3.1. Для оформления договорных отношений с Эскроу-агентом по открытию счета эскроу Депонент и Бенефициар должны предоставить в Банк следующие документы/сведения:

3.1.1. Документы, необходимые Эскроу-агенту для осуществления процедур идентификации, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Сведения, необходимые Эскроу-агенту для раскрытия информации об основаниях участия Бенефициара(ов) в отношениях по Договору счета эскроу.

Сведения подлежат отражению Депонентом и Бенефициаром(ами) в составе Анкеты-заявки на предоставление услуги по открытию счета эскроу.

3.1.3. Иные документы по запросу Эскроу-агента.

3.2. Существенными условиями, подлежащими отражению в Договоре, являются:

3.2.1. Срок условного депонирования- срок, в течение которого ожидается к наступлению основание(я) для передачи Депонируемой суммы Бенефициару (срок в течение которого Эскроу-агенту должны быть предоставлены документы для проверки наступления основания(ий) для перечисления Депонируемой суммы (части Депонируемой суммы) Бенефициару(ам) по Договору счета эскроу).

3.2.2. Размер денежных средств с указанием валюты, подлежащих передаче Бенефициару при наступлении оснований, зафиксированных в рамках Договора- Депонируемая (Депонированная) сумма.

3.2.3. Порядок зачисления денежных средств на Счет в размере Депонированной суммы.

В рамках Договора может быть предусмотрен порядок единовременного/поэтапного зачисления денежных средств на Счет. При поэтапном перечислении денежных средств - количество возможных этапов ограничено 3 (Тремя).

3.2.4. Порядок выплаты Денежных средств со Счета.

При наступлении Основания(й), зафиксированного(ых) в рамках Договора в Срок условного депонирования, Депонированная сумма подлежит передаче Бенефициару(ам).

При не наступлении Основания(й), зафиксированного(ых) в рамках Договора в Срок условного депонирования, Депонированная сумма подлежит передаче Депоненту.

При этом в рамках Договора фиксируются банковские реквизиты Бенефициара(ов)/ Депонента, по которым будет осуществляться перечисление денежных средств в размере Депонированной суммы/части Депонированной суммы при наступлении Основания(ий), зафиксированного(ых) в рамках Договора.

В рамках Договора Сторонами может быть зафиксирован порядок, при котором Депонируемая сумма подлежит при наступлении Основания(й) передаче Бенефициару(ам) в рамках единой суммы или в разбивке с указанием сумм и реквизитов счетов Бенефициара(ов), на которые будут перечисляться суммы денежных средств. Порядок перечисления сумм указывается в Договоре.

3.2.5. Основание(я) для передачи Бенефициару(ам)/возврата Депоненту Депонируемой суммы, с указанием параметров проверки его(их) наступления.

Основание(я) фиксируется(ются) в рамках Индивидуальных условий Договора счета эскроу из перечня оснований согласно Приложению к Общим условиям предоставления клиентам ПАО «Банк «Санкт-Петербург» услуги по открытию счета эскроу на имя физического лица.

4. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА СЧЕТА ЭСКРОУ

4.1. Изменение условий Договора счета эскроу возможно в срок до истечения Срока условного депонирования, зафиксированного в рамках Договора счета эскроу.

4.2. Изменение условий Договора счета эскроу осуществляется на основании Дополнительного соглашения, составляемого и подписываемого всеми Сторонами Договора.

5. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

5.1. Банк (Эскроу-агент) обязуется:

5.1.1. Открыть Депоненту Счет в установленном порядке в соответствии с условиями Договора не позднее рабочего дня, следующего за датой заключения Договора.

5.1.2. Проводить идентификацию сторон Договора в соответствии с Федеральным законом от 07.08.2001г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» и нормативными актами ЦБ РФ.

5.1.3. Зачислить на Счет Депонированную сумму, перечисленную Депонентом (поступившую от Депонента) в размере и в порядке согласно Договору.

5.1.4. При возникновении оснований, предусмотренных Договором, исполнить распоряжение Депонента о передаче денежных средств Бенефициару.

5.1.5. При поступлении обращения от Депонента или Бенефициара, предоставить сведения по настоящему Договору, составляющие банковскую тайну. Сведения подлежат предоставлению в формате выписки по Счету в день обращения Депонента/Бенефициара(ов) в Банк.

5.1.6. Ознакомить Депонента/Бенефициара с Тарифами Банка на предоставляемые банковские услуги по открытию и обслуживанию Счета, перечень которых размещен на сайте Банка (www.bsrb.ru).

5.1.7. Передать Депоненту Депонированную сумму в случаях и в порядке, установленном Договором, а также при досрочном расторжении Договора по соглашению сторон.

5.1.8. Сохранять банковскую тайну в отношении Счета и производимых по нему операций, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством РФ.

5.1.9. При истечении Срока условного депонирования, установленного Договором, при отсутствии оснований для передачи Депонируемой суммы Бенефициару, а также в случае прекращения Договора по иным основаниям, Банк возвращает Депонированную сумму Депоненту в срок, установленный Договором счета эскроу, путем перечисления Депонированной суммы по реквизитам Депонента, указанным в Договоре. При этом Счет закрывается Банком после передачи Депонированной суммы Депоненту.

5.1.10. Произвести передачу Депонируемой суммы Депоненту/Бенефициару в соответствии с условиями, установленными Договором при условии выполнения Депонентом обязательства по обеспечению на Счете Депонируемой суммы.

5.1.11. Уведомить Депонента и Бенефициара посредством направления сообщений на адреса электронной почты клиентов, предоставленные Эскроу-агенту в момент получения услуги по открытию счета эскроу, о следующих обстоятельствах:

- об окончании срока условного депонирования (при условии отсутствия Оснований для передачи Депонируемой суммы Бенефициару; при возврате Депонируемой суммы (части Депонируемой суммы) Депоненту в связи с истечением Срока условного депонирования).

При участии нескольких лиц, выступающих в качестве Бенефициара, уведомление осуществляется на имя Представителя лиц, выступающих на стороне Бенефициара.

5.2. Банк (Эскроу-агент) вправе:

5.2.1. Отказать в открытии Счета в случае непредставления Депонентом и/или Бенефициаром необходимых документов для осуществления процедур идентификации, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.2.2. Производить передачу Депонированной суммы Депоненту/Бенефициару в соответствии с условиями, установленными Договором.

5.2.3. Отказать в переводе в пользу Бенефициара Депонированной суммы в случаях, установленных настоящим Договором, действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России.

5.2.4. Приостанавливать операции по Счету, применять меры по замораживанию (блокированию) денежных средств на счете в случаях, установленных действующим законодательством РФ, нормативными актами Банка России, настоящим Договором, банковскими правилами.

5.2.5. Требовать представления Депонентом и (или) Бенефициаром документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации, в том числе при проведении идентификации Депонента, Бенефициара.

5.3. Депонент обязуется:

5.3.1. Внести Депонируемую сумму на Счет в размере и в сроки, указанные Договором.

5.3.2. Предоставлять Банку документы, необходимые для открытия и ведения Счета и проведения идентификации, в соответствии с требованиями, установленными Банком и законодательством.

5.3.3. Оплачивать Банку стоимость оказываемых услуг в рамках настоящего Договора в соответствии с тарифами Банка, размещенными на официальном сайте Банка в сети Интернет (www.bsrb.ru).

5.3.4. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты, когда произошли изменения, предоставить в Банк сведения обо всех изменениях, относящихся к сведениям, сообщенным Депонентом Банку при заключении Договора, в том числе в связи с истечением срока действия документа, удостоверяющего личность Депонента.

5.3.5. Сообщать Банку необходимые и достоверные сведения, необходимые для исполнения Федерального закона Российской Федерации от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (при необходимости).

5.3.6. Неукоснительно соблюдать условия Договора.

5.3.7. В случае отмены Депонентом доверенности, содержащей полномочия на представление интересов Депонента в Банке, незамедлительно известить об этом Банк путем предоставления соответствующего заявления в любое подразделение филиальной сети Банка в письменной форме. Публикация сведений об отмене выданной Депонентом доверенности в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в которой опубликовываются сведения об отмене доверенностей, не снимает с Депонента обязанности известить Банк об отмене доверенности в порядке, предусмотренном Договором. До момента получения Банком заявления об отмене доверенности права и обязанности, приобретенные в результате действий лица, полномочия которого прекращены, сохраняют силу для представляемого и его преемников (п. 2 ст. 189 ГК РФ).

5.4. Депонент вправе:

5.4.1. Требовать от Банка предоставление сведений, составляющих банковскую тайну по Договору.

5.4.1.1. Информация о совершенных операциях по Счету, составляющая банковскую тайну может быть доведена до сведения Депонента в форме выписки по Счету на бумажном носителе, которая может быть получена Депонентом при его обращении в подразделение по Месту ведения Счета.

5.4.2. Предпринимать все предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации меры, необходимые и достаточные для защиты своих законных прав и интересов.

5.5. Бенефициар обязуется:

5.5.1. Предоставлять Банку документы, необходимые для открытия и ведения Счета, в соответствии с требованиями, установленными Банком и законодательством.

5.5.2. В течение 5 (Пяти) календарных дней с даты, когда произошли изменения, предоставить в Банк сведения обо всех изменениях, относящихся к сведениям, сообщенным Бенефициару Банку при заключении Договора.

5.5.3. Сообщать Банку необходимые и достоверные сведения, необходимые для исполнения Федерального закона Российской Федерации от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» (при необходимости).

5.5.4. Неукоснительно соблюдать условия Договора.

5.5.5. В случае отмены Бенефициаром доверенности, содержащей полномочия на представление интересов Бенефициара в Банке, незамедлительно известить об этом Банк путем предоставления соответствующего заявления в любое подразделение филиальной сети Банка в письменной форме. Публикация сведений об отмене выданной Бенефициаром доверенности в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в которой опубликовываются сведения об отмене доверенностей, не снимает с Бенефициара обязанности известить Банк об отмене доверенности в порядке, предусмотренном Договором. До момента получения Банком заявления об отмене доверенности права и обязанности, приобретенные в результате действий лица, полномочия которого прекращены, сохраняют силу для представляемого и его преемников (п. 2 ст. 189 ГК РФ).

5.5.6. Оплачивать Банку стоимость оказываемых услуг в рамках настоящего Договора в соответствии с тарифами Банка, размещенными на официальном сайте Банка в сети Интернет (www.bspb.ru).

5.6. Бенефициар вправе:

5.6.1. Требовать от Банка предоставления сведений, составляющих банковскую тайну по Договору.

5.6.1.1. Информация о совершенных операциях по Счету, составляющая банковскую тайну может быть доведена до сведения Бенефициара в форме выписки по Счету на бумажном носителе, которая может быть получена Бенефициаром при его обращении в Место ведения Счета.

5.6.2. Предпринимать все предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации меры, необходимые и достаточные для защиты своих законных прав и интересов.

6. СТРАХОВАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, РАЗМЕЩЕННЫХ НА СЧЕТЕ ЭСКРОУ

6.1. В соответствии с Федеральным законом от 23.12.2003 N 177-ФЗ "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации", денежные средства, размещенные на Счете, открытом физическим лицом (Депонентом) для расчетов по сделке купли-продажи недвижимого имущества, подлежат страхованию в период с даты регистрации документов, представленных для государственной регистрации прав, до истечения трех рабочих дней с даты государственной регистрации прав в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество, или до истечения трех рабочих дней с даты принятия решения об отказе в государственной регистрации права, или до истечения трех рабочих дней с даты прекращения государственной регистрации права.

6.2. При наступлении страхового случая в течение предусмотренного п. 5.1. периода страхования денежных средств, размещенных на Счете, право на получение страхового возмещения, предусмотренного Федеральным законом от 23.12.2003 N 177-ФЗ "О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации", имеет физическое лицо, являющееся Депонентом, либо при возникновении предусмотренных Договором счета эскроу оснований для передачи денежных средств Бенефициару - физическое лицо, являющееся Бенефициаром по Договору счета эскроу.

6.3. Расчет страховых взносов определяется Банком самостоятельно.

6.4. Порядок выплат и суммы возмещения устанавливается действующим законодательством РФ.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СЧЕТА ЭСКРОУ

7.1. Договор счета эскроу вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до даты, которая наступит раньше согласно п.7.2.

7.2. Договор счета эскроу прекращается, а Счет закрывается при наступлении следующих оснований:

7.2.1. не поступлении/не зачислении Депонируемой суммы на Счет от Депонента в сроки и в сумме, установленные п.3 Индивидуальных условий Договора счета эскроу (при отсутствии денежных средств на Счете);

7.2.2. передача Депонируемой суммы в размере согласно п.1 Индивидуальных условий Договора счета эскроу Бенефициару в случае наступления оснований, предусмотренных Договором счета эскроу;

7.2.3. передача Депонируемой суммы согласно п.1 Индивидуальных условий Договора счета эскроу Депоненту в случае наступления оснований, предусмотренных Договором счета эскроу.

7.2.4. передача части Депонируемой суммы согласно п.1 Индивидуальных условий Договора счета эскроу Бенефициару, при возврате части Депонируемой суммы Депоненту.

Для прекращения Договора счета эскроу по основаниям, указанным в настоящем пункте, каких-либо дополнительных Заявлений/соглашения Сторон не требуется.

Договор счета эскроу считается прекращенным с даты наступления одного из перечисленных выше в настоящем пункте обстоятельств (того, которое наступит раньше).

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.

8.2. За несвоевременное зачисление Депонированной суммы или неправомерное списание Банком денежных средств со Счета, а также ненадлежащее выполнение или невыполнение условий Договора о передаче Депонированной суммы со Счета Бенефициару и/или Депоненту Банк несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8.3. Депонент и Бенефициар несут ответственность за подлинность документов и достоверность сведений, представляемых для заключения Договора, а также для открытия, обслуживания Счета, и совершения, предусмотренных условиями Договора операций по Счету. В случае если в связи с недостоверностью представленных Депонентом и (или) Бенефициаром документов и/или сведений Банку причинен ущерб, такой ущерб подлежит возмещению в полном объеме Стороной, представившей недостоверные сведения (документы).

8.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

8.5. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 8.4. Общих условий, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другие Стороны.

Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

9.1. Способ обмена информацией между Сторонами Договора счета эскроу

Все уведомления, извещения и иные сообщения направляются Сторонами друг другу в следующем порядке.

Сообщения в письменной форме могут направляться Сторонами с использованием следующих средств связи: факс (с последующим предоставлением оригинала документа), телеграф (телеграмма с уведомлением о вручении), почтовая связь (заказное письмо с уведомлением о вручении), курьерская связь. В случае направления одной из Сторон сообщений с использованием телеграфа, почтовой либо курьерской связи такое сообщение считается полученным другой Стороной с момента, указанного в уведомлении о вручении. При этом корреспонденция, направленная в адрес Депонента/Бенефициара и возвращенная с почтовой отметкой об отсутствии адресата, считается полученной Депонентом/Бенефициаром с даты проставления вышеуказанной отметки, в случае, если Банк не был заранее уведомлен об изменении адреса Депонента/Бенефициара.

Банк также может направлять сообщения Депоненту/Бенефициару в электронной форме следующими способами:

- на электронный адрес, указанный в разделах «Информация о Депоненте», «Информация о Бенефициаре» Индивидуальных условий Договора счета эскроу;
- посредством Интернет-Банка;
- посредством направления коротких текстовых сообщений с использованием сетей подвижной радиотелефонной связи на номер мобильного телефона Депонента/Бенефициара, указанный в Индивидуальных условиях Договора счета эскроу.

В случае использования для уведомления электронной формы корреспонденция считается полученной Депонентом/Бенефициаром с момента ее направления Банком по соответствующему каналу связи. Подтверждением направления соответствующего уведомления признается бумажная копия экранной формы либо иного подтверждения отправки электронного сообщения по реквизитам, указанным в настоящем Договоре.

При участии нескольких лиц, выступающих в качестве Бенефициара, уведомления, извещения и иная информация от имени Эскроу-агента направляется на имя Бенефициара 1 (Представителя лиц, выступающих на стороне Бенефициара) и считается направленной всем лицам, выступающим в качестве Бенефициара.

9.2. Разрешение споров

9.2.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

9.2.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, в судебных органах по месту нахождения Банка.

9.3. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия других Сторон.

9.4. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.