|  |  |
| --- | --- |
|  | В ПАО «Банк «Санкт-Петербург»От\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан кем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, когда \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)адрес регистрации:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_контактный номер для связи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО полностью)

прошу рассмотреть возможность предоставления льготного периода для исполнения обязательств по Кредитному договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ года (далее- КД), заключенному между мной (далее – Заемщик/ Созаемщик), и ПАО «Банк «Санкт-Петербург» (далее – Банк), начиная с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ года с учетом следующего:

 Прошу приостановить исполнение моих обязательств по КД сроком на \_\_\_\_\_ месяцев1, с увеличением срока действия КД.

*либо*

 Прошу уменьшить размер ежемесячного платежа до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сроком на \_\_\_\_\_ месяцев1 ,с увеличением срока действия КД.

1. Подписывая настоящее Заявление, Я соглашаюсь, что условия КД считаются измененными на время льготного

периода на условиях, предусмотренных настоящим Заявлением, с даты направления Банком соответствующего уведомления.

1. Подписывая настоящее Заявление, Я соглашаюсь, что Банк направляет мне уведомление, содержащее новый

График погашения, являющийся неотъемлемой частью КД, не позднее даты окончания Льготного периода.

В случае моего несогласия с новым Графиком погашения, Я обязуюсь направить в Банк уведомление о несогласии с предоставленным Графиком погашения (опровержение). В случае непредставления в Банк соответствующего опровержения в течение 3 (трех) календарных дней с даты направления Банком уведомления, но не позднее даты уплаты ближайшего Ежемесячного платежа, соответствующего опровержения, представленное Банком уведомление считается полученным, согласованным и подписанным мной.

1. Настоящим я подтверждаю, что:
* условия моего КД ранее не изменялись по моему требованию либо требованию одного из Заемщиков по КД;
* предметом ипотеки по моему КД является жилое помещение, являющееся единственным пригодным для моего постоянного проживания, или права требования участника долевого строительства, объектом которого является единственное жилое помещение, вытекающие из договора участия в долевом строительстве, отвечающего требованиям ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты РФ».

 Выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости, содержащую сведения обо всех принадлежащих мне Объектах недвижимости на территории Российской Федерации, прилагаю

* нахожусь в трудной жизненной ситуации, а именно *(верное отметить)*:

 Зарегистрирован в качестве безработного гражданина в органах службы занятости в целях поиска подходящей работы. И не имею постоянного заработка на дату подачи Заявления.

Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.

 Имею инвалидность I или II группы инвалидности, установленную федеральным учреждением медико-социальной экспертизы.

Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.

 Имею временную нетрудоспособность сроком более 2 месяцев подряд.

Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.

 Снижение среднемесячного дохода Заемщика (совокупного дохода всех Заемщиков по КД), более чем на 30 процентов. При этом размер ежемесячных платежей по КД за шесть месяцев, следующих за настоящим Заявлением, превышает 50 процентов от среднемесячного дохода Заемщика (совокупного дохода всех Заемщиков по КД), рассчитанного за 2 месяца, предшествующих месяцу подачи настоящего Заявления.

Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.

 Увеличение количества лиц, находящихся на иждивении Заемщика (Заемщиков), по сравнению с количеством указанных лиц на день заключения КД, с одновременным:

- снижением среднемесячного дохода Заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех Заемщиков по КД), более чем на 20 процентов по сравнению со среднемесячным доходом Заемщика (совокупным среднемесячным доходом всех Заемщиков по КД);

- размером ежемесячных платежей по КД за шесть месяцев, следующих за месяцем подачи настоящего Заявления, превышает 40 процентов от среднемесячного дохода Заемщика (совокупного среднемесячного дохода всех Заемщиков по КД), рассчитанного за 2 месяца, предшествующих месяцу подачи настоящего Заявления.

Подтверждающие документы прилагаю к настоящему Заявлению.

1. Настоящим уведомлен о том, что в целях рассмотрения настоящего Заявления Банк вправе запросить недостающие

подтверждающие документы согласно перечню, установленному п. 8 ст. 6.1-1 Федерального закона от 21.12.2013 N 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)".

1. Подготовленные Банком документы, в рамках обработки настоящего Заявления, прошу направить:

 - В следующий Дополнительный офис «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

  *(указывается наименование дополнительного офиса Банка)*

**Принимая во внимание, что Ваше обращение поступило в Банк через дистанционные каналы связи (в т.ч. через  Интернет-Банк), а в соответствии с требованиями п.24 ст.6.1-1 ФЗ "О потребительском кредите" и ст.13.1 (подп.1.1. п. 1) ФЗ "Об ипотеке" для государственной регистрации изменений в закладную Банк должен направить в Росреестр оригинал требования заемщика о предоставлении ему льготного периода, просим Вас, в том числе в целях соблюдения вышеуказанных требований закона, представить в Банк в срок 30 дней оригинал  Вашего обращения на бумажном носителе.**

**В случае непредоставления оригинала документа в Банк льготный период признается не установленным.**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_ года \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

 *(ФИО полностью) (Подпись)*

 ***Отметка Банка о приеме заявления:***